

3-Zimmer-EG-Wohnung mit Gartennutzung auf dem Land in Großgörschen



Scharnhorststraße 12, 06686 Großgörschen

Details

externe Objnr	RA-4121	Land	Deutschland
Betreuer	René Anscheit	Bundesland	Sachsen-Anhalt
Objektart	Wohnung	Kaltmiete	545 €
Objekttyp	Erdgeschoss	Mietpreis pro qm	6,57 €
Nutzungsart	Wohnen	Nebenkosten	234 €
Vermarktungsart	Miete	Heizkosten in Nebenkosten enthalten	Ja
Straße	Scharnhorststraße	Warmmiete	799 €
Hausnummer	12	Kaution	2 Kaltmieten
PLZ	06686	Stellplatzmiete	20 €
Ort	Großgörschen		

Ihr Ansprechpartner

Firma Ivonne Tews

LEIPZIG estate Tews, Ohnesorge, Kupferschmied, Anscheit GbR

Waldstraße 55

04105 Leipzig

Tel./Mobil: 01788252627 /

Email: info@leipzig-estate.de

Wohnfläche	83 m ²	Boden	Laminat
Anzahl Zimmer	2,5	Bad	Fenster, Dusche, Wanne
Gesamtfläche	83 m ²	Küche	Einbauküche
Anzahl Badezimmer	1	Abstellraum	Ja
Grundstücksgröße	1.550 m ²	Fahrradraum	Ja
Anzahl Stellplätze	1	Kabel Sat TV	Ja
Baujahr	1900	Gartennutzung	Ja
Jahr der letzten Modernisierung	1998	Verfügbar ab (Text)	sofort
Zustand	Vollständig renoviert	Haustiere	Ja
Energieausweis	ist in Arbeit	Dist. Kindergarten (km)	0,2 km
Warmwasser enthalten	Ja	Dist. Grundschule (km)	7 km
Heizungsart	Zentralheizung	Dist. Realschule (km)	7 km
Befeuerung	Öl	Dist. Gymnasium (km)	7 km
Stellplatzart	Stellplatz im Freien	Dist. Autobahn (km)	6 km

Beschreibung

2,5 Zimmer-EG-Wohnung im Ländlichen Anwesen mit Gartenanteil, frei ab sofort.

Im Haus steht noch eine weitere große 3-Raum-Wohnung mit 110qm und Balkon zur Vermietung frei.

Lage

Ländlich und doch zentral, zum Großraum Leipzig/Halle! - In nur 30 Auto-Minuten erreicht man über die nahe gelegene BAB 38 die Städte Leipzig UND Halle.

Das Objekt befindet sich im Ortszentrum der Gemeinde Großgörschen, einem Ortsteil der Stadt Lützen, in Sachsen-Anhalt, im Burgenlandkreis.

Ausstattung Beschreibung

- 3 Zimmer im EG
- offen Küche mit EBK
- Laminat
- Bad mit Fenster, Wanne und Dusche
- Schuppen/Garage kann dazu gemietet werden.

Sonstige Angaben

Alle Angaben zum Objekt und dem Mietpreis sowie Größen der Wohnungen beruhen auf den Angaben des Eigentümers. Für die Richtigkeit übernehmen wir keine Gewährleistung.

Weitere Objekte unter www.leipzig-estate.de

Rechtshinweis

Online-Streitbeilegung gemäß Art. 14 Abs. 1 ODR-VO: Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung (OS) bereit, die Sie hier finden: <http://ec.europa.eu/consumers/odr>

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zuführen. Bei Zu widerhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf oder -vermietung ist nicht ausgeschlossen.



Straßenansicht



Hof



Flur



offenes Wohnzimmer



offenes Wohnzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



3. Zimmer



Bad



Garten

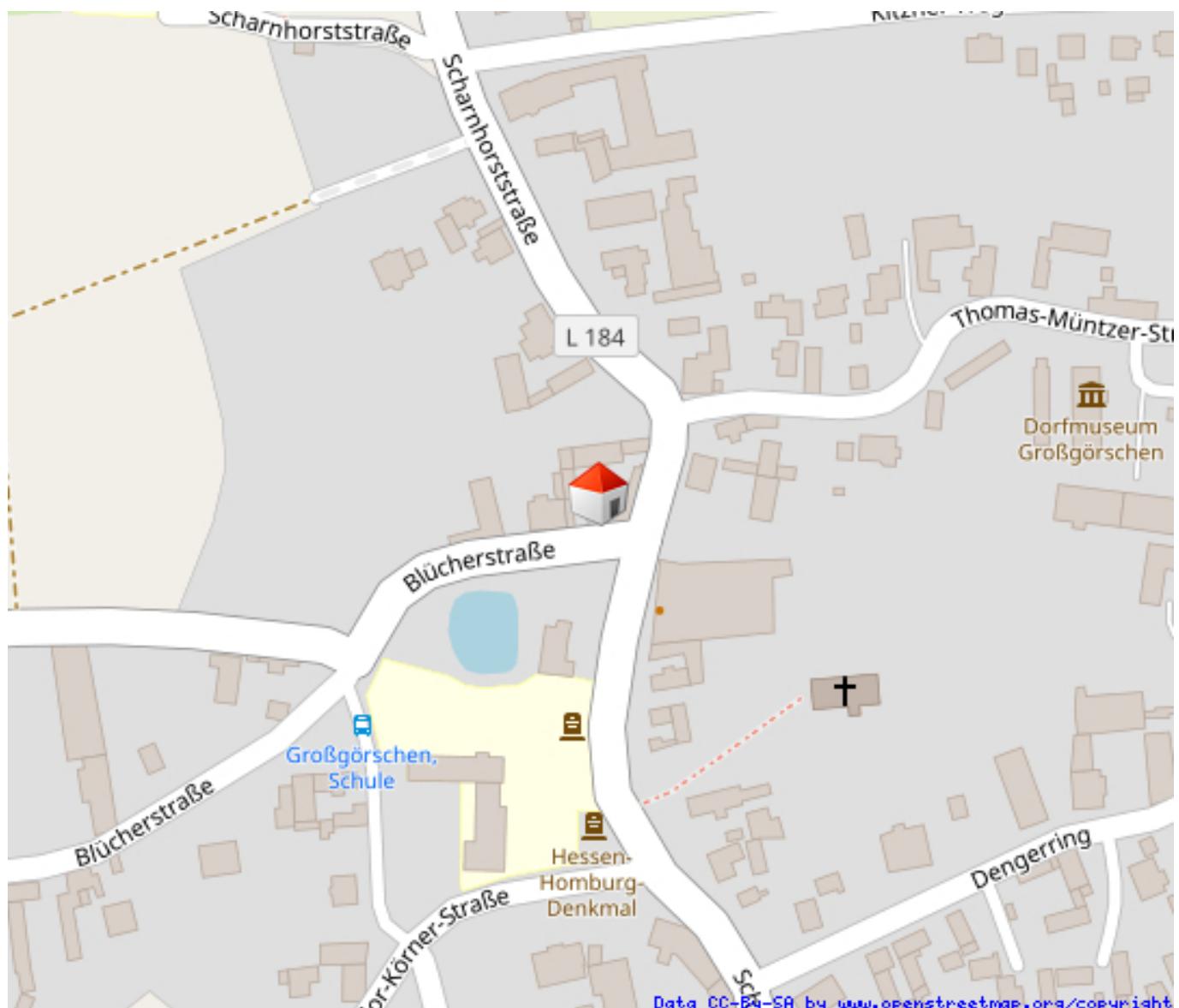


WaMa-Raum mit Dusche im EG Haus 2

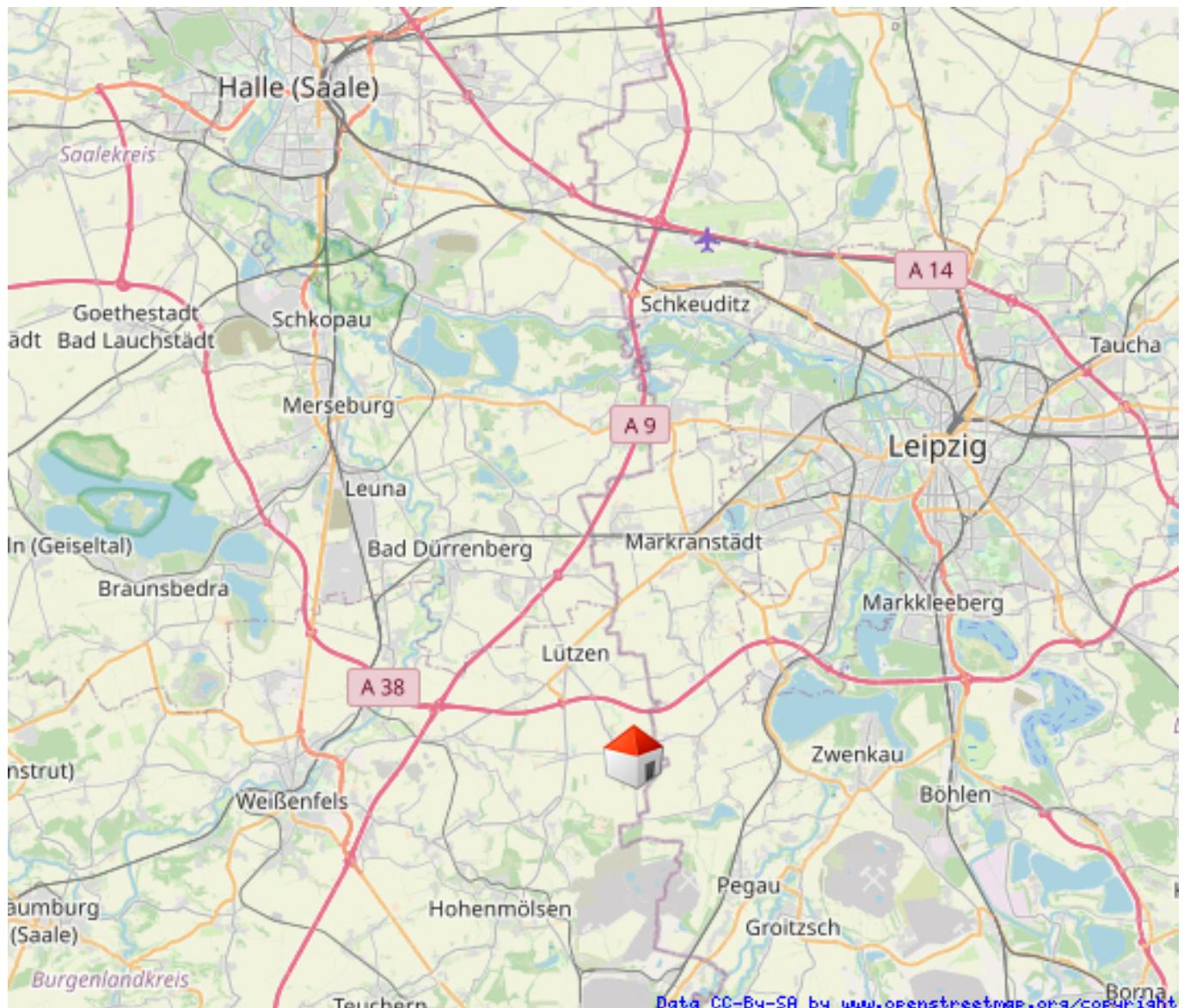




GR_EG2,5 Zi



Mikrolage



Lage im Ballungsraum