Das bezahlbare Einfamilienhaus, bezugsfertig



04683 Belgershain / Köhra

Details

externe Objnr	LW-4069
Betreuer	Lutz Werner
Objektart	Haus
Objekttyp	Reihenmittel
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
PLZ	04683
Ort	Belgershain / Köhra
Land	Deutschland
Bundesland	Sachsen
Kaufpreis	199.000 €
Kaufpreis pro qm	1.809 €
Provisionspflichtig	Ja

Ihr Ansprechpartner
Firma Ivonne Tews
LEIPZIG estate Tews, Ohnesorge, Kupferschmied, Anscheit GbR
Waldstraße 55
04105 Leipzig

Tel./Mobil: 01788252627 /

Email: info@leipzig-estate.de

Käuferprovision (Aussen)	Die Käuferprovision beträgt 50% der Gesamtprovision. 2,5% zzgl. MWST vom Kaufpreis.
Anzahl Zimmer	4
Gesamtfläche	110 m^2
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	1
Grundstücksgröße	211 m^2
Anzahl Stellplätze	2
Anzahl sep. WC	1
Baujahr	1993
Zustand	Saniert
Energieausweis	Wegen Denkmalschutz besteht keine Pflicht

Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerung	Öl
Etagenzahl	2
Stellplatzart	Stellplatz im Freien
Boden	Laminat, Fliesen
Bad	Fenster, Dusche und Wanne
Küche	Einbauküche
Terrasse	Ja
Gäste WC	Ja
Kellerraum	Ja
Fahrradraum	Ja
Dachboden	Ja
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Das Reihenmittelhaus besticht über die verschiedenen Ebenen im Wohnbereich. Es verfügt über 2 PKW Stellplätze, Einbauküche, Vollkeller, Spitzboden (Rohbau) Gäste WC im EG, Terrasse, Jalousien, Rollo, Bad mit Fenster/Dusche/Wanne, Abstellraum und vieles mehr.

Lage

Köhra ist eine kleine Gemeinde zwischen Leipzig und Grimma. Die südliche Seenlandschaft ist nur wenige Kilometer entfernt.

Rechtshinweis

Online-Streitbeilegung gemäß Art. 14 Abs. 1 ODR-VO: Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung (OS) bereit, die Sie hier finden: http://ec.europa.eu/consumers/odr

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zuführen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf oder -vermietung ist nicht ausgeschlossen.

Ihr Ansprechpartner
Firma Ivonne Tews
LEIPZIG estate Tews, Ohnesorge, Kupferschmied, Anscheit GbR
Waldstraße 55
04105 Leipzig

Tel./Mobil: 01788252627 /

Email: info@leipzig-estate.de



Köhra Garten



Köhra WZ Fenster



Köhra innen



Köhra innen 2



Köhra innen 4



Köhra innen 3

Ihr Ansprechpartner
Firma Ivonne Tews
LEIPZIG estate Tews, Ohnesorge, Kupferschmied, Anscheit GbR
Waldstraße 55
04105 Leipzig

Tel./Mobil: 01788252627 /

Email: info@leipzig-estate.de



Köhra innen 5



Köhra innen 6



Köhra Innen 7

Ihr Ansprechpartner
Firma Ivonne Tews
LEIPZIG estate Tews, Ohnesorge, Kupferschmied, Anscheit GbR
Waldstraße 55
04105 Leipzig

Tel./Mobil: 01788252627 /

Email: info@leipzig-estate.de