

Das bezahlbare Einfamilienhaus, bezugsfertig



04683 Belgershain / Köhra

Details

externe Objnr	LW-4069	Ort	Belgershain / Köhra
Betreuer	Lutz Werner	Land	Deutschland
Objektart	Haus	Bundesland	Sachsen
Objektyp	Reihenmittel	Kaufpreis	199.000 €
Nutzungsart	Wohnen	Kaufpreis pro qm	1.809 €
Vermarktungsart	Kauf	Provisionspflichtig	Ja
PLZ	04683		

Käuferprovision (Aussen)	Die Käuferprovision beträgt 50% der Gesamtprovision. 2,5% zzgl. MWST vom Kaufpreis.	Heizungsart	Zentralheizung
Anzahl Zimmer	4	Befeuerung	Öl
Gesamtfläche	110 m ²	Etagenzahl	2
Anzahl Schlafzimmer	3	Stellplatzart	Stellplatz im Freien
Anzahl Badezimmer	1	Boden	Laminat, Fliesen
Grundstücksgröße	211 m ²	Bad	Fenster, Dusche und Wanne
Anzahl Stellplätze	2	Küche	Einbauküche
Anzahl sep. WC	1	Terrasse	Ja
Baujahr	1993	Gäste WC	Ja
Zustand	Saniert	Kellerraum	Ja
Energieausweis	Wegen Denkmalschutz besteht keine Pflicht	Fahrradraum	Ja
		Dachboden	Ja
		Unterkellert	Ja

Beschreibung

Das Reihemittelhaus besticht über die verschiedenen Ebenen im Wohnbereich. Es verfügt über 2 PKW Stellplätze, Einbauküche, Vollkeller, Spitzboden (Rohbau) Gäste WC im EG, Terrasse, Jalousien, Rollo, Bad mit Fenster/Dusche/Wanne, Abstellraum und vieles mehr.

Lage

Köhra ist eine kleine Gemeinde zwischen Leipzig und Grimma. Die südliche Seenlandschaft ist nur wenige Kilometer entfernt.

Rechtshinweis

Online-Streitbeilegung gemäß Art. 14 Abs. 1 ODR-VO: Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung (OS) bereit, die Sie hier finden: <http://ec.europa.eu/consumers/odr>

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf oder -vermietung ist nicht ausgeschlossen.



Köhra Garten



Köhra WZ Fenster



Köhra innen



Köhra innen 2



Köhra innen 4



Köhra innen 3



Köhra innen 5



Köhra innen 6



Köhra Innen 7