

3 verbundene Räume sein Eigen nennen



04668 Grimma

Details

externe Objnr	CSL14-1OG3Zi	Land	Deutschland
Betreuer	Carolin Slowikowski	Bundesland	Sachsen
Objektart	Büro/Praxen	Etage	1
Objektyp	Büroetage	Kaltmiete	250 €
Nutzungsart	Gewerbe	Mietpreis pro qm	5 €
Vermarktungsart	Miete	Nebenkosten	250 €
PLZ	04668	Heizkosten in	Ja
Ort	Grimma	Nebenkosten enthalten	

Warmmiete	500 €	Befeuerung	Gas
Kaution	600 €	Etagenzahl	3
Anzahl Zimmer	3	Stellplatzart	Stellplatz im Freien
Bürofläche	50 m²	Boden	Vinylboden
Zustand	Vollständig renoviert	Verfügbar ab (Text)	sofort
Heizungsart	Zentralheizung	Haustiere	nach Vereinbarung

Beschreibung

Wir bieten eine Einheit im 1.Obergeschoss in dem gezeigten Bürokomplex.

Es erwartet Sie im aktuellen Zustand folgende Details:

- 3 Räume
- mit Verbindungstüren verbunden
- Gemeinschaftsküche
- Gemeinschafts- WCs
- zusätzlich kann noch ein Lagerraum angemietet werden

Lage

https://www.bing.com/maps?&mepi=107~Local~Unknown~Map_Image&ty=17&q=lerchenberg%2014%20in%2012.711128234863281_Ambulante%20Krankenpflege%20%26%20Seniorenbetreuung%20Sabine%20Gei%C3%YN6740x836817952100505440~51.224708557128906_12.711128234863281_Tagespflege%20am%20LerchenYN6740x5927525441145537938~&usebpr=true&v=2&sV=1&FORM=MPSRPL

Ausstattung Beschreibung

Wenn wir Interesse geweckt haben, lassen Sie uns bitte eine kurze Emailanfrage mit hinterlegter Rufnummer zukommen. Wir würden uns dann zeitnah bei Ihnen melden. Eventuell gewünschte Umbaumaßnahmen können nach Rücksprache mit dem Eigentümer durchgeführt werden. Die vertragliche Gestaltung sieht einen Staffelmietvertrag mit Mietbindung vor. Dies wird alles ordnungsgemäß ausgehandelt und vertraglich fixiert.

Sonstige Angaben

Alle Angaben zum Objekt und dem Mietpreis, sowie Größen der Wohnungen beruhen auf den Angaben des Eigentümers. Für die Richtigkeit übernehmen wir keine Gewährleistung.

Weitere Objekte finden Sie unter www.leipzig-estate.de

Rechtshinweis

Online-Streitbeilegung gemäß Art. 14 Abs. 1 ODR-VO: Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung (OS) bereit, die Sie hier finden: <http://ec.europa.eu/consumers/odr>

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf oder -vermietung ist nicht ausgeschlossen.



Büro 1



Büro 2



Büro 3



Flur



Treppenhaus



WC 1



WC 2